

THÔNG BÁO

Công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 16/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 488/QĐ-UBND ngày 02/6/2026 của UBND xã Quảng Tân về việc phân công nhiệm vụ Chủ tịch, Phó Chủ tịch và các Ủy viên Ủy ban nhân dân xã Quảng Tân nhiệm kỳ 2026-2031.

UBND xã Quảng Tân thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Văn Tứ và vợ là bà Nguyễn Thị Loan, thường trú tại bản Giang Châu, xã Quảng Tân, tỉnh Lâm Đồng. Cụ thể như sau:

- Thửa đất số 154, tờ bản đồ số TD98 -2020, diện tích 186,6 m².

+ Mục đích sử dụng đất: 50m² ONT, 136,6m² CLN;

+ Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Bình, xã Quảng Tân, tỉnh Lâm Đồng.

+ Nguồn gốc sử dụng đất: Nhận giao đất theo Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 16/3/2005 của Trung đoàn 720.

+ Thời điểm sử dụng đất: Năm 2005.

+ Tình trạng tranh chấp: Sử dụng ổn định, ranh giới rõ ràng, không tranh chấp.

- Địa điểm niêm yết:

+ Trụ sở UBND xã Quảng Tân;

- + Nhà văn hóa cộng đồng thôn Tân Bình;
- + Khu dân cư nơi có đất.

Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo.

Trong thời gian niêm yết công khai, mọi ý kiến, thắc mắc liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Tứ và vợ là bà Nguyễn Thị Loan xin gửi bằng văn bản về UBND xã Quảng Tân để UBND xã thẩm tra, giải quyết.

Sau thời gian niêm yết nếu không có ý kiến thắc mắc của tổ chức, cá nhân nào liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Tứ và vợ là bà Nguyễn Thị Loan, UBND xã Quảng Tân sẽ hoàn thiện hồ sơ để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Tứ và vợ là bà Nguyễn Thị Loan theo quy định./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã (đ/c Liên);
- Phòng Kinh tế xã;
- TT phục vụ hành chính công xã (niêm yết);
- Chi nhánh VPĐKĐĐKV Tuy Đức;
- Ban tự quản thôn Tân Bình (niêm yết);
- Đài truyền thanh xã (thông báo);
- Lưu: VT, PKT(L).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Tiến Liên

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUẢNG TÂN

Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

(Kèm theo Thông báo số: /TB-UBND ngày ... / ... /2026 của UBND xã Quảng Tân)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Ông Nguyễn Văn Tứ và vợ là bà Nguyễn Thị Loan	Bản Giang Châu, xã Quảng Tân, tỉnh Lâm Đồng	Thôn Tân Bình, xã Quảng Tân, tỉnh Lâm Đồng	TD 98-2020	154	186,6	Năm 2005	Nhận giao đất theo Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 16/3/2005 của Trung đoàn 720	ONT+CLN	Năm 2005	Không tranh chấp	Phù hợp quy hoạch

Danh sách này được niêm yết công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày...../...../2026 đến ngày/...../2026 Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Quảng Tân; Nhà văn hóa cộng đồng thôn Tân Bình; Khu dân cư nơi có đất.

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Quảng Tân, tỉnh Lâm Đồng để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Quảng Tân, ngày tháng năm 2026

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Tiến Liên